

Согласовано

Свердловский филиал
АО «ЭнергосбыТ Плюс»

Исметов
«20» апреля «2026»



Утверждаю

Директор СХУ им. И.Д. Шадра
Р.М. Фахтисламов

Фахтисламов
«2026»

**План по подготовке объектов теплопотребления
к отопительному периоду 2026 – 2027 годов**

ГА ПОУ КСО «Свердловское художественное училище им. И.Д. Шадра»
ИНН 6661039671

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Промывка теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения	До 15.06.2026г.	Целушков А.П.
2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	До 15.07.2026г.	Целушков А.П.
3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники), и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	До 15.06.2026г.	Целушков А.П.
4	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии),	До 15.06.2026г.	Целушков А.П.

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения; внесение записи о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок		
5	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения	До 15.06.2026г.	Целушков А.П.
6	Проверка совместно с представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, составленный акт по результатам анализа документов и визуального осмотра	До 15.07.2026г.	Петелин В.Н.
7	Проведение сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	До 20.08.2026г.	Бакановская Г.Л.
8	Проверка узла учета в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»	До 15.07.2026г.	Целушков А.П.
9	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметкой о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	До 15.06.2026г.	Целушков А.П.

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
10	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	До 15.07.2026г.	Целушков А.П.
11	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами. Выполнение аккредитованной лабораторией анализа проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21	До 15.06.2026г.	Целушков А.П.
12	Исполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	До 20.08.2026г.	Петелин В.Н.



Свердловский филиал
АО «ЭнергосбыТ Плюс»,
ул. Кузнечная, 92,
г. Екатеринбург, Свердловская обл., 620075

тел.: 8 (800) 700-10-32
тел.: 8 (343) 253-00-15
ekb@esplus.ru
www.ekb.esplus.ru

АКТ СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА

к договору № ТГЭ1812-50833/12026
на отопительный сезон 2025-2026гг.
теплопотребляющих установок потребителя

Г. Екатеринбург

18 мая 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся:

Представитель АО «ЭнергосбыТ Плюс», действующего в рамках агентского договора, ПАО «Т Плюс», АО «ЕТК» Участок № 5 Рачкин Д.А.

Представитель потребителя ГА ПОУ КСО «СХУ им. И.Д. Шадра»

Составили настоящий акт о том, что

Адрес

Наименование теплоустановки	Тип объекта	График/схема ТУ	Дата выключения	Дата включения	Переключение сх. ГВС	Состояние
-----------------------------	-------------	-----------------	-----------------	----------------	----------------------	-----------

620075, Свердловская обл, Екатеринбург г, Малышева ул, строение 68

ОТОПЛЕНИЕ Малышева 68-Училище-литер А,А1,Е	График работы	Отопление	12.05.2026 12:00:00			
--	---------------	-----------	---------------------	--	--	--

ВЕНТИЛЯЦИЯ Малышева 68-Училище-литер А,А1,Е	График работы	Вентиляция	12.05.2026 12:00:00			
---	---------------	------------	---------------------	--	--	--

Основание: Окончание отопительного периода по заявлению потребителя

Представитель АО «ЭнергосбыТ Плюс»

подпись

Рачкин Д.А.

ФИО

Представитель Потребителя

подпись

ФИО

Акт получил

подпись

Дата